

# KIINTEISTÖ- LAINSÄÄDÄNTÖ

## 2020

ALMA TALENT

---

HELSINKI 2020

Tilaa Kiinteistölainsäädäntö 2020 Alma Talent Shopista:  
[shop.almatalent.fi](http://shop.almatalent.fi)

Lainsäädäntöä on seurattu säädöskokoelman numeroon 62/2020 (julkaisupäivä 5.2.2020) saakka.

Julkaisija ja kustantaja:  
Alma Talent Oy

ISBN 978-952-14-4035-9

BALTO print, Liettua 2020

# LUKIJALLE

Kiinteistölainsäädäntö 2020 -eripainos sisältää osia Suomen Laki I, II ja III -teoksista sekä Verolait-teoksesta. Säädösten ryhmittely ja esitystapa on yhdenmukainen edellä mainittujen teosten kanssa. Mukaan on otettu myös lakikirjoihin sisällymätöntä aineistoa. Eripainoksessa on viittauksia myös sellaisiin Suomen Laki I:ssä, Suomen Laki II:ssa, Suomen Laki III:ssa ja Verolait-teoksissa esiintyviin säädöksiin, joita ei ole otettu tähän kirjaan. Tämä helpottaa säädösteosten rinnakkaiskäyttöä. Eripainos sisältää lakien ja oikeustapausten lisäksi laajan asiahakemiston.

Tämä eripainos sopii erityisen hyvin kiinteistönvälittäjän ja vuokravälittäjän sekä kiinteistölainsäädännön parissa työskentelevien ammattilaisten työvälineeksi. Teos on myös hyväksytty käytettäväksi virallisessa kiinteistönvälittäjäkokeessa ja vuokrahuoneiston välittäjäkokeessa. Kirja sisältää kaikki kiinteistönvälittäjäkokeessa (LKV) ja vuokrahuoneiston välittäjäkokeessa (LVV) tarvittavat säädökset (25.4.2020 järjestettävien välittäjäkokeiden säädösluettelot, julkaistu 28.1.2020; ks. [www.kauppakamari.fi](http://www.kauppakamari.fi)) ja sen lisäksi muuta kiinteistöasioiden hoidossa tarvittavaa lainsäädäntöä. Lainsäädännön muutoksia on seurattu säädöskokoelman numeroon 62/2020 (julkaisupäivä 5.2.2020). Hallituksen esityksiä on seurattu numeroon 109/2019, korkeimman oikeuden ratkaisuja numeroon 2020:8 ja korkeimman hallinto-oikeuden ratkaisuja numeroon 2020:7.

Eripainoksen säädöksillä on vastaavat tunnuksiset (signumit) kuin Suomen Laki -teoksissa. Sellaisilla eripainokseen otetuilla säädöksillä, joilla ei ole omaa tunnusta Suomen Laki -teoksissa, on tässä eripainoksessa omat lakikirjassa olevista tunnuksista poikkeavat tunnuksiset (esimerkiksi Ym 401\_3a\_27c\_a VNA talousjätevesien käsittelystä viemäriverkostojen ulkopuolisilla alueilla 16.3.2017/157). Säädösten tunnuksia käytetään viitteissä ja asiahakemistossa. Jos säädös kuitenkin esiintyy vain viitteissä, mainitaan ainoastaan säädöksen nimike, antopäivä ja säädöskokoelmannumero.

Säädösten muutokset on osoitettu seuraavasti: Jos koko pykälä on muuttunut (tai on lisätty uusi pykälä), muutoksen (tai lisäyksen) antopäivä ja säädöskokoelmannumero on merkitty sulkuihin pykälän alkuun. Jos pykälän momentti tai kohta on muuttunut (tai on lisätty uusi momentti tai kohta), vastaavat tiedot ovat muuttuneen (tai lisätyn) momentin tai kohdan lopussa. Kun luvun tai pykälän otsikko on muuttunut, merkintä on otsikon jäljessä.

Kiitämme lämpimästi yhteistyöstä kaikkia teoksen tekemiseen Suomen Laki -toimituksessa osallistuneita.

Helsingissä helmikuussa 2020

*Keijo Kaivanto*

*Tuomas Kokkonen*

toimittajat

# SISÄLLYS

	sivu		sivu
Alkulause.....	III	4 luku. Lapseksiottamiseen perustu-	
Lukijalle.....	V	vasta perintöoikeudesta (kumottu)	
Lakikirjojen osastot.....	VI	5 luku. Valtion oikeudesta perintöön	
Luettelo teokseen otetuista säädöksistä.....	VII	6 luku. Ennakkoperinnöstä	
Lyhennyksiä.....	XII	7 luku. Lakiosasta	
		8 luku. Avustuksesta ja hyvityksestä	
		9 luku. Oikeudesta tehdä ja saada	
		testamentti	
		10 luku. Testamentin tekemisestä ja	
		peruuttamisesta	
		11 luku. Testamentin tulkinnasta	
		12 luku. Testamenttiin perustuvasta	
		käyttöoikeudesta	
		13 luku. Testamentin pätemättö-	
		myydestä	
		14 luku. Testamentin tiedoksi anta-	
		misesta ja moitteesta	
		15 luku. Perintöön tai testamenttiin	
		perustuvan oikeuden menettä-	
		misestä ja perinnöttömäksi	
		tekemisestä	
		16 luku. Perillisen ja testamentin	
		saajan oikeuden vanhentumisesta	
		17 luku. Perinnöstä luopumisesta ja	
		perintöosuuden luovuttamisesta	
		18 luku. Kuolinpesän hallinnosta	
		19 luku. Pesänselvittäjästä ja	
		testamentin toimeenpanijasta	
		20 luku. Perunkirjoituksesta	
		21 luku. Kuolleen henkilön ja pesän	
		velasta	
		22 luku. Erityisjälkisäädöksen ja	
		tarkoitemääräyksen täytäntöön-	
		panosta	
		23 luku. Perinnönjaosta	
		23a luku. Perinnönjaon oikaisusta ja	
		omaisuuden palautusvelvollisuudesta	
		24 luku. Sopimukseen perustuvasta	
		kuolinpesän yhteishallinnosta	
		25 luku. Jäämistöön kuuluvan maatalan	
		jakamisesta	
		26 luku. Kansainvälisen yksityisoikeu-	
		den alaan kuuluvia säännöksiä	
Si 111 Tietosuojalaki 5.12.2018/1050.....	1	Si 301 Vahingonkorvauslaki 31.5.1974/412 .	124
SiEU 108 Euroopan parlamentin ja neuvoston		Si 401 Kauppakaari.....	132
asetus (EU) 2016/679 luonnollisten		10 luku. Pantista	
henkilöiden suojelusta henkilötietojen		12 luku. Talletetusta sekä toisen	
käsittelyssä sekä näiden tietojen vapaasta		huostaan uskotusta tavarasta	
liikkuvuudesta ja direktiivin 95/46/EY		L varallisuus oikeudellisista oikeus-	
kumoamisesta (yleinen tietosuoja-		toimista 13.6.1929/228.....	134
asetus) A:27.4.2016.....	5	Si 402 Velkakirjalaki 31.7.1947/622.....	141
Si 121 L holhoustoimesta 1.4.1999/442.....	51		
Si 122 L edunvalvontavaltuutuksesta			
25.5.2007/648.....	66		
Si 126 Yhdistyslaki 5 ja 6 luvut			
26.5.1989/503.....	71		
Si 128 Säätiölaki 3 luku 24.4.2015/487.....	75		
Si 201 Avioliittolaki I osa 1 ja 6 luku,			
II osa ja IV osa 13.6.1929/234.....	77		
I Osa. Avioliiton solmiminen ja			
purkaminen			
1 luku. Yleisiä säännöksiä			
6 luku. Yhteiselämän lopettaminen			
ja avioero			
II Osa. Puolisoiden oikeussuhteet			
1 luku. Yleisiä säännöksiä			
2 luku. Puolisoiden omaisuus			
3 luku. Avioehtosopimukset sekä			
puolisoiden väliset lahjat			
4 luku. Elatus			
5 luku. Puolisoiden velat			
6 luku. Erinäisiä säännöksiä			
IV Osa. Omaisuuden ositus			
1 luku. Yleisiä määräyksiä			
2 luku. Osituksen toimittaminen			
3 luku. Erinäisiä säännöksiä			
Si 206 L avopuolisoiden yhteistalouden			
purkamisesta 14.1.2011/26.....	89		
Si 208 L rekisteröidystä parisuhteesta			
9.11.2001/950.....	90		
Si 235 Perintökaari 5.2.1965/40.....	92		
1 luku. Oikeudesta saada perintö			
2 luku. Sukulaisten perintöoikeudesta			
3 luku. Puolison perintöoikeudesta ja			
oikeudesta hallita jäämistöä			

	sivu		sivu
Si 407	L takauksesta ja vierasvelka- panttauksesta 19.3.1999/361	145	
Si 410	Korkolaki 20.8.1982/633	151	
Si 410a	L eräistä viitekoroista 18.12.1998/996	155	
Si 410a_0_2_a	VvMp eräistä viitekorkoina käytettävistä koroista 18.12.1998/998	155	
Si 413	L saatavien perinnästä 22.4.1999/513	156	
Si 414	L rahan, arvo-osuuksien, arvopaperien tai asiakirjain tallettamisesta velan maksuna tai vapautumiseksi muusta suoritusvelvollisuudesta 9.10.1931/281	160	
Si 414a	Maksupalvelulaki 30.4.2010/290	161	
Si 415	L velan vanhentumisesta 15.8.2003/728	177	
Si 415a	L julkisesta haasteesta 15.8.2003/729	182	
Si 416	L asiakirjain kuolettamisesta 14.8.1901	183	
Si 417	L asuinhuoneiston vuokrauksesta 31.3.1995/481	185	
Si 418	L liikehuoneiston vuokrauksesta 31.3.1995/482	198	
Si 427	L elinkeinonharjoittajan oikeudesta myydä noutamatta jätetty esine 15.7.1988/688	206	
Si 501	Kauppalaki 27.3.1987/355	207	
Si 505	Asuntokauppalaki 23.9.1994/843	216	
	1 luku. Yleiset säännökset		
	2 luku. Ostajan suojaaminen rakentamisvaiheessa		
	3 luku. Varausmaksu, käsiraha sekä vakiokorvaus		
	4 luku. Uuden asunnon kauppa		
	5 luku. Muut säännökset asunnon ensimmäisen myyjän ja laite- toimittajan vastuusta		
	6 luku. Käytetyn asunnon kauppa		
	7 luku. Erinäiset säännökset		
	8 luku. Voimaantulo		
Si 505_0_0_a	Ryhmärakennuttamislaki 6.3.2015/190	235	
Si 505a	VNA turva-asiakirjoista asunto- kaupoissa 20.10.2005/835	241	
Si 510	Lahjanlupauslaki 31.7.1947/625	242	
Si 601	Maakaari 12.4.1995/540	243	
	I Osa. Kiinteistön saanto		
	1 luku. Kiinteistön saantoa koskevat yleiset säännökset		
	2 luku. Kiinteistön kauppa		
	3 luku. Saannonmoite ja oikeuksien pysyvyys kiinteistönkaupassa		
	4 luku. Kiinteistön kauppaa koskevien säännösten soveltuminen muihin luovutuksiin		
	II Osa. Kirjaamisasiat ja sähköiset asiointijärjestelmät		
	5 luku. Kirjaamisasioita ja sähköisiä asiointijärjestelmiä koskevat yleiset säännökset		
	6 luku. Kirjaamishakemus ja sen käsittely		
	7 luku. Lainhuuto- ja kiinnitysrekisteri		
	8 luku. Virheen korjaaminen		
	9 luku. Muutoksenhaku kirjaamis- asioissa		
	9a luku. Sähköiset asiointijärjestelmät ja niiden käyttäminen		
	III Osa. Kiinteistön omistusoikeuden ja erityisen oikeuden kirjaaminen		
	10 luku. Kiinteistön omistusoikeuden ja erityisen oikeuden kirjaamista koskevat yleiset säännökset		
	11 luku. Lainhuudatusvelvollisuus		
	12 luku. Lainhuudatusmenettely		
	13 luku. Lainhuudon oikeusvaikutukset		
	14 luku. Erityisen oikeuden kirjaaminen		
	IV Osa. Kiinteistöpanntioikeus		
	15 luku. Kiinteistöpanntioikeutta koskevat yleiset säännökset		
	16 luku. Kiinteistökiinnitys		
	17 luku. Panttioikeus kiinteistöön		
	18 luku. Kiinnityksen muuttaminen		
	19 luku. Kiinnitys ja panttioikeus käyttöoikeuteen ja rakennuksiin		
	20 luku. Lakisääteinen panttioikeus		
	V Osa. Erinäiset säännökset		
	21 luku. Tarkemmat säännökset ja voimaantulo		
Si 601_0_0_a	L sähköistä kiinteistön kauppaa, panttausta ja kirjaamisenmenettelyä koskevan lainsäädännön voimaan- panosta 23.8.2013/622	267	
Si 602	L maakaaren voimaantulo 12.4.1995/541	267	
Si 603	L kaupanvahvistajista 24.7.2009/573	270	
Si 603_1	VNA kaupanvahvistajista 8.10.2009/734	272	
Si 605	A lainhuuto- ja kiinnitysrekisteristä 5.12.1996/960	272	
Si 621	L eräistä yhteisomistussuhteista 25.4.1958/180	275	
Si 625	Etuostolaki 5.8.1977/608	278	
Si 625a	L valtion etuosto-oikeudesta erällä alueilla 29.3.2019/469	281	
Si 625a_1	L eräiden kiinteistönhankintojen luvanvaraisuudesta 29.3.2019/470	282	
Si 625a_2	VNA eräiden kiinteistönhankintojen luvanvaraisuudesta 19.12.2019/1297	283	
Si 626	L kiinteän omaisuuden ja erityisten oikeuksien lunastuksesta 1 luku, 3–4 luvut 29.7.1977/603	283	
Si 628	L kiinteän omaisuuden ja erityisten oikeuksien lunastuksesta kansallisen turvallisuuden varmistamiseksi 29.3.2019/468	288	
Si 629	Maanvuokralaki 29.4.1966/258	289	
	Yr 101	L avoimesta yhtiöstä ja kommandiitti- yhtiöstä 1, 3 ja 7 luku 29.4.1988/389	298
	Yr 103	Osakeyhtiölaki 21.7.2006/624 1, 5, 6 ja 22 luku	300
		1 luku. Osakeyhtiön toiminnan keskeiset periaatteet ja lain soveltaminen	
		5 luku. Yhtiökokous	

## YRITYSTOIMINTA

	6 luku. Osakeyhtiön johto ja edustaminen				
	22 luku. Vahingonkorvaus				
Yr 103 a	L osakeyhtiölain voimaanpanosta 21.7.2006/625	309			
Yr 105	Osuuskuntalaki 14.6.2013/421	312			
	I Osa. Yleiset periaatteet, perustaminen ja jäsenet				
	1 luku. Lain soveltaminen ja osuuskunnan toiminnan keskeiset periaatteet				
	2 luku. Osuuskunnan perustaminen				
	3 luku. Jäsenet				
	4 luku. Osuudet, osuuspääoma, osakkeet ja osakepääoma				
	II Osa. Hallinto ja tilinpäätös				
	5 luku. Osuuskunnan kokous ja edustajisto				
	6 luku. Osuuskunnan johto ja edustaminen				
	7 luku. Tilintarkastus, toiminnan-tarkastus, jäsenen tarkastusoikeus ja erityinen tarkastus				
	8 luku. Oma pääoma, tilinpäätös, toimintakertomus ja konserni				
	III Osa. Rahoitus				
	9 luku. Osuuden ottamisvelvollisuus, sääntöihin perustuvat osuudet ja osakkeet ja osuus- ja osakeanti				
	10 luku. Optio-oikeudet ja muut erityiset oikeudet				
	11 luku. Osuus- ja osakepääoman korottaminen				
	12 luku. Pääomalaina				
	13 luku. Ylimääräinen maksu				
	14 luku. Lisämaksuvelvollisuus				
	15 luku on kumottu.				
	IV Osa. Osuuskunnan varojen jakaminen				
	16 luku. Varojen jakaminen				
	17 luku. Osuuden palautus jäsenyyden päättyessä ja osuuden lakatessa				
	18 luku. Osuus- ja osakepääoman ja vararahaston alentaminen				
	19 luku. Osuuskunnan omat osuudet ja osakkeet				
	V Osa. Osuuskuntarakenteen muuttaminen ja osuuskunnan purkaminen				
	20 luku. Sulautuminen				
	21 luku. Jakautuminen				
	22 luku. Yritysmuodon muuttaminen				
	23 luku. Osuuskunnan purkaminen				
	VI Osa. Seuraamukset ja oikeussuoja				
	24 luku. Päätöksen moite				
	25 luku. Vahingonkorvaus				
	26 luku. Riitojen ratkaiseminen				
	27 luku. Rangaistussäännökset				
	VII Osa. Erinäiset säännökset				
	28 luku. Voimaantulo				
Yr 109	Asunto-osakeyhtiölaki 22.12.2009/1599	362			
	I Osa. Yleiset periaatteet, osakkeet ja yhtiövästike				
	1 luku. Lain soveltamisala ja asunto-osakeyhtiön toiminnan keskeiset periaatteet				
	2 luku. Osakkeet				
	3 luku. Yhtiövästike				
	II Osa. Kunnossapito ja muutostyöt				
	4 luku. Kunnossapito				
	5 luku. Muutostyöt				
	III Osa. Hallinto, tilinpäätös ja varojen jakaminen				
	6 luku. Yhtiökokous				
	7 luku. Asunto-osakeyhtiön johto ja edustaminen				
	8 luku. Pääsy osakehuoneistoon ja osakehuoneiston ottaminen yhtiön hallintaan				
	9 luku. Tilintarkastus, toiminnan-tarkastus ja erityinen tarkastus				
	10 luku. Oma pääoma, tilinpäätös, toimintakertomus ja konserni				
	11 luku. Varojen jakaminen				
	IV Osa. Perustaminen ja rahoitus				
	12 luku. Asunto-osakeyhtiön perustaminen				
	13 luku. Osakeanti				
	14 luku. Optio-oikeudet ja muut erityiset oikeudet osakkeisiin				
	15 luku. Osakepääoman korottaminen				
	16 luku. Pääomalaina				
	V Osa. Osakepääoman alentaminen ja omat osakkeet				
	17 luku. Osakepääoman alentaminen				
	18 luku. Yhtiön omat osakkeet				
	VI Osa. Yhtiörakenteen muuttaminen ja purkaminen				
	19 luku. Sulautuminen				
	20 luku. Jakautuminen				
	21 luku. Asumisyhteisömuodon muuttaminen				
	22 luku. Yhtiön purkaminen				
	VII Osa. Seuraamukset ja oikeussuoja				
	23 luku. Päätöksen moite				
	24 luku. Vahingonkorvaus				
	25 luku. Vaikutusvallan väärinkäyttöön perustuva lunastusvelvollisuus				
	26 luku. Riitojen ratkaiseminen				
	27 luku. Rangaistussäännökset				
	VIII Osa. Erinäiset säännökset				
	28 luku. Lain soveltaminen kiinteistö-osakeyhtiöön ja muuhun osakeyhtiöön				
	29 luku. Voimaantulo				
Yr 109 a	L asunto-osakeyhtiölain voimaanpanosta 22.12.2009/1600	404			
Yr 110	VNA osakehuoneistojen pinta-alan mittaustavasta ja isännöitsijäntodistuksesta 12.5.2010/365	405			
Yr 112	L asumisoikeusasunnoista 1–3 ja 5–9 luku 16.7.1990/650	407			
Yr 113	L huoneistotietojärjestelmästä 28.12.2018/1328	415			
Yr 113 a	L huoneistotietojärjestelmää koskevan lainsäädännön voimaanpanosta 28.12.2018/1329	418			
Yr 114	Kaupparekisterilaki 2.2.1979/129	420			
Yr 116	Toiminimilaki 2.2.1979/128	429			
Yr 117	Prokuralaki 2.2.1979/130	434			
Yr 121 a	Luottotietolaki 11.5.2007/527	435			
Yr 201	L elinkeinon harjoittamisen oikeudesta 27.9.1919/122	442			

Yr 206	L kiinteistönvälitysluokista ja vuokrahuoneiston välitysluokista 15.12.2000/1075 . . . . .	444
Yr 206_0_7_a	VNA kiinteistönvälitysluokista ja vuokrahuoneiston välitysluokista 15.2.2001/143 . . . . .	448
Yr 501	Kuluttajansuojalaki 20.1.1978/38 . . . . .	448
	1 luku. Yleiset säännökset	
	2 luku. Markkinointi ja menettelyt asiakassuhteessa	
	3 luku. Sopimusehtojen sääntely	
	4 luku. Sopimuksen sovittelu ja tulkinta	
	5 luku. Kuluttajankauppa	
	6 luku. Kotimyynti ja etämyynti	
	6a luku. Rahoituspalvelujen ja rahoitusvälineiden etämyynti	
	7 luku. Kuluttajaluotot	
	7a luku. Asunto-omaisuuteen liittyvät kuluttajaluotot	
	8 luku. Eräät kuluttajapalvelusopimukset	
	9 luku. Taloelementtien kauppa ja rakennusurakka	
	10 luku. Aikaosuudet ja pitkäkestoiset lomatuotteet	
	11 luku on kumottu.	
	12 luku. Erinäisiä säännöksiä	
Yr 504	VNA kulutushyödykkeen hinnan ilmoittamisesta markkinoinnissa 11.7.2013/553 . . . . .	488
Yr 506	L kiinteistöjen ja vuokrahuoneistojen välityksestä 15.12.2000/1074 . . . . .	489
Yr 507	VNA asuntojen markkinoinnissa annettavista tiedoista 15.2.2001/130 . . . . .	492
Yr 510	L Kilpailu- ja kuluttajavirastosta 30.11.2012/661 . . . . .	494
Yr 512	L kuluttajariitalautakunnasta 12.1.2007/8 . . . . .	497
Yr 605	L sopimattomasta menettelystä elinkeinotoiminnassa 22.12.1978/1061 . . . . .	500

## RIKOS- JA PROSESSIOIKEUS

Ri 308	L rahanpesun ja terrorismin rahoittamisen estämisestä 28.6.2017/444 . . . . .	503
Pr 101	Oikeudenkäymiskaari . . . . .	522
	1 luku. Yleiset säännökset	
	2 luku. Päätösvaltaisuudesta	
	3 luku on kumottu.	
	4 luku. Oikeudenkäynnin kieli	
	5 luku. Riita-asian vireillepano ja valmistelu	
	6 luku. Riita-asian pääkäsittely	
	7 luku. Turvaamistoimista	
	8 luku. Hakemusasioiden käsittely	
	9 luku. Oikeudenkäyntikirjelmä	
	10 luku. Oikeuspaikasta riita-asioissa	
	11 luku. Tiedoksiannosta oikeudenkäynnissä	
	12 luku. Asianosaisista	
	13 luku. Tuomarin esteellisyydestä	
	14 luku. Asian käsittelystä oikeudessa	
	15 luku. Oikeudenkäyntiasiamiehestä	

16 luku. Oikeudenkäyntiväitteistä		
17 luku. Todistelusta		
18 luku. Samassa oikeudenkäynnissä käsiteltävistä kanteista ja väliintulosta riita-asia		
19 luku. Asian kiireelliseksi määrääminen		
20 luku. Sovinnosta		
21 luku. Oikeudenkäyntikuluista		
22 luku. Käräjäoikeuden pöytäkirja ja todistelun taltiointi		
23 luku. Äänestämisestä		
24 luku. Tuomioistuimen ratkaisu		
25 luku. Muutoksenhaku käräjäoikeudesta hovioikeuteen		
25a luku. Valitusasian valmistelun aloittaminen hovioikeudessa ja jatkokäsittelylupa		
26 luku. Valitusasian käsittelyn jatkaminen hovioikeudessa		
27 luku. Menettelystä hovioikeuden ensimmäisenä oikeusasteena käsittelemässä riita- ja rikosasioissa		
28 ja 29 luku on kumottu.		
30 luku. Muutoksenhaku hovioikeudesta korkeimpaan oikeuteen		
30a luku. Ennakkopäätösvalituksesta		
31 luku. Ylimääräisestä muutoksenhausta		
32 luku. Uhkasakko		
Pr 202	L säädettyjen määräaikain laskemisesta 25.4.1930/150 . . . . .	594
Pr 501	L yrityksen saneeruksesta 1, 5–9 luvut 25.1.1993/47 . . . . .	595
Pr 504	L yksityishenkilön velkajärjestelystä 1, 4–7, 9 ja 10 luvut 25.1.1993/57 . . . . .	602
Pr 506	Konkurssilaki 3, 5 ja 17 luku 20.2.2004/120 . . . . .	615
Pr 507	L takaisinsaannista konkurssipesään 26.4.1991/758 . . . . .	620
Pr 508	L velkojen maksunsaantijärjestyksestä 30.12.1992/1578 . . . . .	627
Pr 601	Ulosottoaari 15.6.2007/705 . . . . .	629
	3 luku. Yleiset menettelysäännökset	
	4 luku. Ulosmittaus	
	5 luku. Myynti	
	7 luku. Muun kuin maksuvelvoitteen täytäntöönpano	
	8 luku. Turvaamistoimipäätöksen täytäntöönpano	

## PERUSTUSLAKI, IHMISOIKEUDET JA SYRJIMÄTTÖMYYS

Pe 107	Yhdenvertaisuuslaki 30.12.2014/1325 . . . . .	662
--------	---	-----

## OPETUS- JA SIVISTYSTOIMI

Op 601	Opintotukilaki 1–7c §, 10–16 §, 17 ja 17a §, 23–28 §, 51–52 § 21.1.1994/65 . . . . .	666
--------	--	-----

## YMPÄRISTÖ JA ASUMINEN

Ym 101	Kiinteistönuodostamislaki 1 luku, 2 luvun 3–4 §, 3–5, 7–8 ja 11–15 luvut 12.4.1995/554 . . . . .	675
Ym 106	VNA käräjäoikeuksien tuomiopiireistä maaoikeuden käsiteltäviksi säädettyissä asioissa 19.12.2017/1022 . . . . .	695
Ym 108	Yhteisaluelaki 18.8.1989/758 . . . . .	695
Ym 116	Kiinteistörekisterilaki 16.5.1985/392 . . . . .	700
Ym 117	Kiinteistörekisteriasetus 5.12.1996/970 . . . . .	703
Ym 118	L kiinteistötietojärjestelmästä ja siitä tuotettavasta tietopalvelusta 31.5.2002/453 . . . . .	705
Ym 201	Maankäyttö- ja rakennuslaki 5.2.1999/132 . . . . .	707
Ym 201_17_117_g_a	L rakennuksen energia- todistuksesta 18.1.2013/50 . . . . .	785
	Sen alla: L rakennuksen energiatodistuksesta 13.4.2007/487	
Ym 201_17_117_g_b	YMA rakennuksen energia- todistuksesta 20.12.2017/1048 . . . . .	790
Ym 202	Maankäyttö- ja rakennusasetus 10.9.1999/895 . . . . .	831
Ym 207	Yksityistielaki 1, 2 ja 6 luku 13.7.2018/560 . . . . .	843
Ym 302	L eräistä naapurisuhteista 13.2.1920/26 . . . . .	848
Ym 401	Ympäristönsuojelulaki 133–134 § ja 16 luku 27.6.2014/527 . . . . .	851
Ym 401_3a_27c_a	VNA talousjätevesien käsittelystä viemäriverkostojen ulkopuolisilla alueilla 16.3.2017/157 . . . . .	854
Ym 425	L kadun ja eräiden yleisten alueiden kunnossa- ja puhtaanapidosta 1–13 § 31.8.1978/669 . . . . .	855
Ym 426	Jätelaki 4 luku 17.6.2011/646 . . . . .	856
Ym 601	Vesilaki 1:1–7, 2:1–6, 4 luku ja 5:1–14 27.5.2011/587 . . . . .	857
Ym 613	Vesihuoltolaki 9.2.2001/119 . . . . .	863
Ym 714	L kiinteistötoimitusmaksusta 12.4.1995/558 . . . . .	871
Ym 715	VNA kiinteistötoimitusmaksusta 27.12.2001/1560 . . . . .	873
Ym 801	Aravalaki 17.12.1993/1189 . . . . .	874
Ym 801a	L vuokratolainojen lainaehtojen muuttamisesta 21.12.1990/1186 . . . . .	882
Ym 801b	L eräiden vuokratolainojen lainaehtojen ilmoitusperusteisesta muuttamisesta 23.6.2005/511 . . . . .	883
Ym 801c	L vuokratalojen rakentamislainojen lyhytaikaisesta korkotuesta 29.6.2016/574 . . . . .	884
Ym 801c_0_0_a	VNA vuokratalojen rakentamis- lainojen lyhytaikaisesta korkotuesta 7.7.2016/603 . . . . .	888

sivu

sivu

Ym 802	Arava-asetus 30.12.1993/1587 . . . . .	889
Ym 803	Aravarajoituslaki 17.12.1993/1190 . . . . .	898
Ym 803b	L aravalainojen lainaehtojen muuttamisesta eräissä tapauksissa 3.12.2002/1023 . . . . .	904
Ym 808	L oman asunnon hankintaan myönnettävien lainojen korkotuesta 20.8.1982/639 . . . . .	906
Ym 808a	A oman asunnon hankintaan myönnettävien lainojen korkotuesta 17.9.1982/672 . . . . .	907
Ym 810a	L omistusasuntolainojen valtion- takauksesta 28.3.1996/204 . . . . .	908

## SOSIAALI- JA TERVEYDEN- HUOLTO

So 122	L yleisestä asumistuesta 14.11.2014/938 . . . . .	910
--------	--	-----

## VEROLAIT

Ve 101	Tuloverolaki 30.12.1992/1535 . . . . .	918
Ve 106	L varojen arvostamisesta verotuksessa 7, 20–23 ja 28–32 § 22.12.2005/1142 . . . . .	995
Ve 107	VvMA rakennusten jälleenhankinta- arvon perusteista 29.11.2019/1122 . . . . .	997
Ve 112	L elinkeinotulon verottamisesta 1–4, 7, 19, 21, 22, 24, 30–45 ja 50 § 24.6.1968/360 . . . . .	1000
Ve 115	Maatilatalouden tuloverolaki 21 § 15.12.1967/543 . . . . .	1007
Ve 127	L asuintalovarauksesta verotuksessa 28.11.1986/846 . . . . .	1008
Ve 201	Ennakkoperintälaki 1, 1a, 2, 23 ja 24 § 20.12.1996/1118 . . . . .	1009
Ve 301	L verotusmenettelystä 1–14 §, 17 §:n 3 mom., 19 §, 21, 26 ja 84–85a § 18.12.1995/1558 . . . . .	1010
Ve 401	Perintö- ja lahjaverolaki 1–2 §, 4–7 §, 7b–30 § ja 39a § 12.7.1940/378 . . . . .	1014
Ve 406	Varainsiirtoverolaki 29.11.1996/931 . . . . .	1026
Ve 406a	VHp varainsiirtoveron maksamisesta ja ilmoittamisesta 21.11.2019/1091 . . . . .	1038
Ve 407	Kiinteistöverolaki 1–19 §, 21 ja 36 § 20.7.1992/654 . . . . .	1039
Ve 501	Arvonlisäverolaki 30.12.1993/1501 . . . . .	1044
Ve 603a	VvMA Verohallinnon suoritteiden maksullisuudesta 19.12.2018/1289 . . . . .	1115
Ve 606	L veronlisäyksestä ja viivekorosta 18.12.1995/1556 . . . . .	1118
	Viranomaisten yhteystietoja . . . . .	1121
	Asiahakemisto . . . . .	1123