

# KIINTEISTÖ- LAINSÄÄDÄNTÖ

2019

ALMA TALENT

---

HELSINKI 2019

Lainsäädäntöä on seurattu säädöskokoelman numeroon 175/2019 (julkaisupäivä 12.2.2019) saakka.

Julkaisija ja kustantaja:  
Alma Talent Oy

ISBN 978-952-14-3718-2

BALTO print, Liettua 2019

# LUKIJALLE

Kiinteistölainsäädäntö 2019 -eripainos sisältää osia Suomen Laki I, II ja III -teoksista sekä Verolait-teoksesta. Säädösten ryhmittely ja esitystapa on yhdenmukainen edellä mainittujen teosten kanssa. Mukaan on otettu myös lakikirjoihin sisällymätöntä aineistoa. Eripainoksessa on viittauksia myös sellaisiin Suomen Laki I:ssä, Suomen Laki II:ssa, Suomen Laki III:ssa ja Verolait-teoksissa esiintyviin säädöksiin, joita ei ole otettu tähän kirjaan. Tämä helpottaa säädösteosten rinnakkaiskäyttöä. Eripainos sisältää lakien ja oikeustapausten lisäksi laajan asiahakemiston.

Tämä eripainos sopii erityisen hyvin kiinteistönvälittäjän ja vuokravälittäjän sekä kiinteistölainsäädännön parissa työskentelevien ammattilaisten työvälineeksi. Teos on myös hyväksytty käytettäväksi virallisessa kiinteistönvälittäjäkokeessa ja vuokrahuoneiston välittäjäkokeessa. Kirja sisältää kaikki kiinteistönvälittäjäkokeessa (LKV) ja vuokrahuoneiston välittäjäkokeessa (LVV) tarvittavat säädökset (4.5.2019 järjestettävien välittäjäkokeiden säädösluettelot, julkaistu 30.1.2019; ks. [www.kauppakamari.fi](http://www.kauppakamari.fi)) ja sen lisäksi muuta kiinteistöasioiden hoidossa tarvittavaa lainsäädäntöä. Lainsäädännön muutoksia on seurattu säädöskokoelman numeroon 175/2019 (julkaisupäivä 12.2.2019). Hallituksen esityksiä on seurattu numeroon 332/2018, korkeimman oikeuden ratkaisuja numeroon 2019:6 ja korkeimman hallinto-oikeuden ratkaisuja numeroon 2019:12.

Eripainoksen säädöksillä on vastaavat tunnuksiset (signumit) kuin Suomen Laki -teoksissa. Sellaisilla eripainokseen otetuilla säädöksillä, joilla ei ole omaa tunnusta Suomen Laki -teoksissa, on tässä eripainoksessa omat lakikirjassa olevista tunnuksista poikkeavat tunnuksiset (esimerkiksi Ym 401\_3 a\_27 c\_a VNA talousjätevesien käsittelystä viemäriverkostojen ulkopuolisilla alueilla 16.3.2017/157). Säädösten tunnuksia käytetään viitteissä ja asiahakemistossa. Jos säädös kuitenkin esiintyy vain viitteissä, mainitaan ainoastaan säädöksen nimike, antopäivä ja säädöskokoelmannumero.

Säädösten muutokset on osoitettu seuraavasti: Jos koko pykälä on muuttunut (tai on lisätty uusi pykälä), muutoksen (tai lisäyksen) antopäivä ja säädöskokoelmannumero on merkitty sulkuihin pykälän alkuun. Jos pykälän momentti tai kohta on muuttunut (tai on lisätty uusi momentti tai kohta), vastaavat tiedot ovat muuttuneen (tai lisätyn) momentin tai kohdan lopussa. Kun luvun tai pykälän otsikko on muuttunut, merkintä on otsikon jäljessä.

Kiitämme lämpimästi yhteistyöstä kaikkia teoksen tekemiseen Suomen Laki -toimituksessa osallistuneita.

Helsingissä helmikuussa 2019

*Keijo Kaivanto*

*Tuomas Kokkonen*

toimittajat

# SISÄLLYS

	sivu			sivu
Alkulause . . . . .	III			
Lukijalle . . . . .	V			
Lakikirjojen osastot . . . . .	VI			
Luettelo teokseen otetuista säädöksistä . . . . .	VII			
Lyhennyksiä . . . . .	XII			
<b>SIVILIOIKEUS</b>				
<b>Si 111</b>	Tietosuojalaki 5.12.2018/1050 . . . . .	1		
<b>SiEU 108</b>	Euroopan parlamentin ja neuvoston asetus (EU) 2016/679 luonnollisten henkilöiden suojelusta henkilötietojen käsittelyssä sekä näiden tietojen vapaasta liikkuvuudesta ja direktiivin 95/46/EY kumoamisesta (yleinen tietosuoja- asetus) A:27.4.2016 . . . . .	5		
<b>Si 121</b>	L holhoustoimesta 1.4.1999/442 . . . . .	50		
<b>Si 122</b>	L edunvalvontavaltuutuksesta 25.5.2007/648 . . . . .	66		
<b>Si 126</b>	Yhdistyslaki 5 ja 6 luvut 26.5.1989/503 . . . . .	71		
<b>Si 128</b>	Säätiölaki 3 luku 24.4.2015/487 . . . . .	75		
<b>Si 201</b>	Avioliittolaki I osa 1 ja 6 luku, II osa ja IV osa 13.6.1929/234 . . . . .	77		
	I Osa. Avioliiton solmiminen ja purkaminen			
	1 luku. Yleisiä säännöksiä			
	6 luku. Yhteiselämän lopettaminen ja avioero			
	II Osa. Puolisoiden oikeussuhteet			
	1 luku. Yleisiä säännöksiä			
	2 luku. Puolisoiden omaisuus			
	3 luku. Avioehtosopimukset sekä puolisoiden väliset lahjat			
	4 luku. Elatus			
	5 luku. Puolisoiden velat			
	6 luku. Erinäisiä säännöksiä			
	IV Osa. Omaisuuden ositus			
	1 luku. Yleisiä määräyksiä			
	2 luku. Osituksen toimittaminen			
	3 luku. Erinäisiä säännöksiä			
<b>Si 206</b>	L avopuolisoiden yhteistalouden purkamisesta 14.1.2011/26 . . . . .	89		
<b>Si 208</b>	L rekisteröidystä parisuhteesta 9.11.2001/950 . . . . .	90		
<b>Si 235</b>	Perintökaari 5.2.1965/40 . . . . .	91		
	1 luku. Oikeudesta saada perintö			
	2 luku. Sukulaisten perintöoikeudesta			
	3 luku. Puolison perintöoikeudesta ja oikeudesta hallita jäämistöä			
<b>Si 301</b>	Vahingonkorvauslaki 31.5.1974/412 . . . . .	123		
<b>Si 401</b>	Kauppakaari . . . . .	131		
	10 luku. Pantista			
	12 luku. Talletetusta sekä toisen huostaan uskotusta tavarasta			
<b>Si 402</b>	L varallisuus oikeudellisista oikeus- toimista 13.6.1929/228 . . . . .	133		
<b>Si 406</b>	Velkakirjalaki 31.7.1947/622 . . . . .	140		
	4 luku. [Lapseksiottamiseen perus- tuvasta perintöoikeudesta]			
	5 luku. Valtion oikeudesta perintöön			
	6 luku. Ennakkoperinnöstä			
	7 luku. Lakiosasta			
	8 luku. Avustuksesta ja hyvityksestä			
	9 luku. Oikeudesta tehdä ja saada testamentti			
	10 luku. Testamentin tekemisestä ja peruuttamisesta			
	11 luku. Testamentin tulkinnasta			
	12 luku. Testamenttiin perustuvasta käyttöoikeudesta			
	13 luku. Testamentin pätemättö- myydestä			
	14 luku. Testamentin tiedoksi anta- misesta ja moitteesta			
	15 luku. Perintöön tai testamenttiin perustuvan oikeuden menettä- misestä ja perinnöttömäksi tekemisestä			
	16 luku. Perillisen ja testamentin saajan oikeuden vanhentumisesta			
	17 luku. Perinnöstä luopumisesta ja perintöosuuden luovuttamisesta			
	18 luku. Kuolinpesän hallinnosta			
	19 luku. Pesänselvittäjästä ja testamentin toimeenpanijasta			
	20 luku. Perunkirjoituksesta			
	21 luku. Kuolleen henkilön ja pesän velasta			
	22 luku. Erityisjälkimmäisäädöksen ja tarkoittemääräyksen täytäntöön- panosta			
	23 luku. Perinnönjaosta			
	23a luku. Perinnönjaon oikaisusta ja omaisuuden palautusvelvollisuudesta			
	24 luku. Sopimukseen perustuvasta kuolinpesän yhteishallinnosta			
	25 luku. Jäämistöön kuuluvan maatalan jakamisesta			
	26 luku. Kansainvälisen yksityisoikeu- den alaan kuuluvia säännöksiä			

<b>Si 407</b>	L takauksesta ja vierasvelka- panttauksesta 19.3.1999/361 . . . . .	144	8 luku. Virheen korjaaminen
<b>Si 410</b>	Korkolaki 20.8.1982/633 . . . . .	150	9 luku. Muutoksenhaku kirjaamis- asioissa
<b>Si 410a</b>	L eräistä viitekoroista 18.12.1998/996 . . . . .	153	9a luku. Sähköiset asiointijärjestelmät ja niiden käyttäminen
<b>Si 410a_0_2_a</b>	VvMp eräistä viitekorkoina käytettävistä koroista 18.12.1998/998 . . . . .	154	III Osa. Kiinteistön omistusoikeuden ja erityisen oikeuden kirjaaminen
<b>Si 413</b>	L saatavien perinnästä 22.4.1999/513 . . . . .	154	10 luku. Kiinteistön omistusoikeuden ja erityisen oikeuden kirjaamista koskevat yleiset säännökset
<b>Si 414</b>	L rahan, arvo-osuuksien, arvopaperien tai asiakirjain tallettamisesta velan maksuna tai vapautumiseksi muusta suoritusvelvollisuudesta 9.10.1931/281 . . . . .	158	11 luku. Lainhuudatusvelvollisuus
<b>Si 414a</b>	Maksupalvelulaki 30.4.2010/290 . . . . .	159	12 luku. Lainhuudatusmenettely
<b>Si 415</b>	L velan vanhentumisesta 15.8.2003/728 . . . . .	175	13 luku. Lainhuudon oikeusvaikutukset
<b>Si 415a</b>	L julkisesta haasteesta 15.8.2003/729 . . . . .	180	14 luku. Erityisen oikeuden kirjaaminen
<b>Si 416</b>	L asiakirjain kuolettamisesta 14.8.1901 . . . . .	181	IV Osa. Kiinteistöpanntioikeus
<b>Si 417</b>	L asuinhuoneiston vuokrauksesta 31.3.1995/481 . . . . .	182	15 luku. Kiinteistöpanntioikeutta koskevat yleiset säännökset
<b>Si 418</b>	L liikehuoneiston vuokrauksesta 31.3.1995/482 . . . . .	195	16 luku. Kiinteistökiinnitys
<b>Si 427</b>	L elinkeinonharjoittajan oikeudesta myydä noutamatta jätetty esine 15.7.1988/688 . . . . .	203	17 luku. Panttioikeus kiinteistöön
<b>Si 501</b>	Kauppalaki 27.3.1987/355 . . . . .	204	18 luku. Kiinnityksen muuttaminen
<b>Si 505</b>	Asuntokauppalaki 23.9.1994/843 . . . . .	213	19 luku. Kiinnitys ja panttioikeus käyttöoikeuteen ja rakennuksiin
	1 luku. Yleiset säännökset		20 luku. Lakisääteinen panttioikeus
	2 luku. Ostajan suojaaminen rakentamisvaiheessa		V Osa. Erinäiset säännökset
	3 luku. Varausmaksu, käsiraha sekä vakiokorvaus		21 luku. Tarkemmat säännökset ja voimaantulo
	4 luku. Uuden asunnon kauppa		<b>Si 601_0_0_a</b> L sähköistä kiinteistön kauppaa, panttausta ja kirjaamisenmenettelyä koskevan lainsäädännön voimaan- panosta 23.8.2013/622 . . . . .
	5 luku. Muut säännökset asunnon ensimmäisen myyjän ja laitetoimit- tajan vastuusta		263
	6 luku. Käytetyn asunnon kauppa		<b>Si 602</b> L maakaaren voimaantulo 12.4.1995/541 . . . . .
	7 luku. Erinäiset säännökset		264
	8 luku. Voimaantulo		<b>Si 603</b> L kaupanvahvistajista 24.7.2009/573 . . . . .
<b>Si 505_0_0_a</b>	Ryhmärakennuttamislaki 6.3.2015/190 . . . . .	232	<b>Si 604</b> VNA kaupanvahvistajista 8.10.2009/734 . . . . .
<b>Si 505a</b>	VNA turva-asiakirjoista asunto- kaupoissa 20.10.2005/835 . . . . .	238	<b>Si 605</b> A lainhuuto- ja kiinnitysrekisteristä 5.12.1996/960 . . . . .
<b>Si 510</b>	Lahjanlupauslaki 31.7.1947/625 . . . . .	239	<b>Si 621</b> L eräistä yhteisomistussuhteista 25.4.1958/180 . . . . .
<b>Si 601</b>	Maakaari 12.4.1995/540 . . . . .	240	<b>Si 625</b> Etuostolaki 5.8.1977/608 . . . . .
	I Osa. Kiinteistön saanto		<b>Si 626</b> L kiinteän omaisuuden ja erityisten oikeuksien lunastuksesta 1 luku, 3–4 luvut 29.7.1977/603 . . . . .
	1 luku. Kiinteistön saantoa koskevat yleiset säännökset		277
	2 luku. Kiinteistön kauppa		<b>Si 629</b> Maanvuokralaki 29.4.1966/258 . . . . .
	3 luku. Saannonmoite ja oikeuksien pysyvyys kiinteistökaupassa		
	4 luku. Kiinteistön kauppaa koskevien säännösten soveltuminen muihin luovutuksiin		
	II Osa. Kirjaamisasiat ja sähköiset asiointijärjestelmät		
	5 luku. Kirjaamisasioita ja sähköisiä asiointijärjestelmiä koskevat yleiset säännökset		
	6 luku. Kirjaamishakemus ja sen käsittely		
	7 luku. Lainhuuto- ja kiinnitysrekisteri		
			<b>YRITYSTOIMINTA</b>
			<b>Yr 101</b> L avoimesta yhtiöstä ja kommandiitti- yhtiöstä 1, 3 ja 7 luku 29.4.1988/389 . . . . .
			<b>Yr 103</b> Osakeyhtiölaki 21.7.2006/624 1, 5, 6 ja 22 luku . . . . .
			293
			1 luku. Osakeyhtiön toiminnan keskei- set periaatteet ja lain soveltaminen
			5 luku. Yhtiökokous
			6 luku. Osakeyhtiön johto ja edustaminen
			22 luku. Vahingonkorvaus
			<b>Yr 103a</b> L osakeyhtiölain voimaantulo 21.7.2006/625 . . . . .
			301
			<b>Yr 105</b> Osuuskuntalaki 14.6.2013/421 . . . . .
			303
			I Osa. Yleiset periaatteet, perustaminen ja jäsenet
			1 luku. Lain soveltaminen ja osuuskun- nan toiminnan keskeiset periaatteet
			2 luku. Osuuskunnan perustaminen

	3 luku. Jäsenet		
	4 luku. Osuudet, osuuspääoma, osakkeet ja osakepääoma		
II	Osa. Hallinto ja tilinpäätös		
	5 luku. Osuuskunnan kokous ja edustajisto		
	6 luku. Osuuskunnan johto ja edustaminen		
	7 luku. Tilintarkastus, toiminnan-tarkastus, jäsenen tarkastusoikeus ja erityinen tarkastus		
	8 luku. Oma pääoma, tilinpäätös, toimintakertomus ja konserni		
III	Osa. Rahoitus		
	9 luku. Osuuden ottamisvelvollisuus, sääntöihin perustuvat osuudet ja osakkeet ja osuus- ja osakeanti		
	10 luku. Optio-oikeudet ja muut erityiset oikeudet		
	11 luku. Osuus- ja osakepääoman korottaminen		
	12 luku. Pääomalaina		
	13 luku. Ylimääräinen maksu		
	14 luku. Lisämaksuvelvollisuus		
	15 luku on kumottu.		
IV	Osa. Osuuskunnan varojen jakaminen		
	16 luku. Varojen jakaminen		
	17 luku. Osuuden palautus jäsenyyden päättyessä ja osuuden lakatessa		
	18 luku. Osuus- ja osakepääoman ja vararahaston alentaminen		
	19 luku. Osuuskunnan omat osuudet ja osakkeet		
V	Osa. Osuuskuntarakenteen muuttaminen ja osuuskunnan purkaminen		
	20 luku. Sulautuminen		
	21 luku. Jakautuminen		
	22 luku. Yritysmuodon muuttaminen		
	23 luku. Osuuskunnan purkaminen		
VI	Osa. Seuraamukset ja oikeussuoja		
	24 luku. Päätöksen moite		
	25 luku. Vahingonkorvaus		
	26 luku. Riitojen ratkaiseminen		
	27 luku. Rangaistussäännökset		
VII	Osa. Erinäiset säännökset		
	28 luku. Voimaantulo		
<b>Yr 109</b>	Asunto-osakeyhtiölaki 22.12.2009/1599 . . . . . 353		
I	Osa. Yleiset periaatteet, osakkeet ja yhtiövastike		
	1 luku. Lain soveltamisala ja asunto-osakeyhtiön toiminnan keskeiset periaatteet		
	2 luku. Osakkeet		
	3 luku. Yhtiövastike		
II	Osa. Kunnossapito ja muutostyöt		
	4 luku. Kunnossapito		
	5 luku. Muutostyöt		
III	Osa. Hallinto, tilinpäätös ja varojen jakaminen		
	6 luku. Yhtiökokous		
	7 luku. Asunto-osakeyhtiön johto ja edustaminen		
	8 luku. Pääsy osakehuoneistoon ja osakehuoneiston ottaminen yhtiön hallintaan		
	9 luku. Tilintarkastus, toiminnan-tarkastus ja erityinen tarkastus		
	10 luku. Oma pääoma, tilinpäätös, toimintakertomus ja konserni		
IV	Osa. Perustaminen ja rahoitus		
	12 luku. Asunto-osakeyhtiön perustaminen		
	13 luku. Osakeanti		
	14 luku. Optio-oikeudet ja muut erityiset oikeudet osakkeisiin		
	15 luku. Osakepääoman korottaminen		
	16 luku. Pääomalaina		
V	Osa. Osakepääoman alentaminen ja omat osakkeet		
	17 luku. Osakepääoman alentaminen		
	18 luku. Yhtiön omat osakkeet		
VI	Osa. Yhtiörakenteen muuttaminen ja purkaminen		
	19 luku. Sulautuminen		
	20 luku. Jakautuminen		
	21 luku. Asumisyhteisömuodon muuttaminen		
	22 luku. Yhtiön purkaminen		
VII	Osa. Seuraamukset ja oikeussuoja		
	23 luku. Päätöksen moite		
	24 luku. Vahingonkorvaus		
	25 luku. Vaikutusvallan väärinkäyttöön perustuva lunastusvelvollisuus		
	26 luku. Riitojen ratkaiseminen		
	27 luku. Rangaistussäännökset		
VIII	Osa. Erinäiset säännökset		
	28 luku. Lain soveltaminen kiinteistö-osakeyhtiöön ja muuhun osakeyhtiöön		
	29 luku. Voimaantulo		
<b>Yr 109 a</b>	L asunto-osakeyhtiölain voimaantulo 22.12.2009/1600 . . . . . 391		
<b>Yr 110</b>	VNA osakehuoneistojen pinta-alan mittaustavasta ja isännöitsijäntodistuksesta 12.5.2010/365 . . . . . 392		
<b>Yr 112</b>	L asumisoikeusasunnoista 1–3 ja 5–9 luku 16.7.1990/650 . . . . . 394		
<b>Yr 113</b>	L huoneistotietojärjestelmästä 28.12.2018/1328 . . . . . 410		
<b>Yr 113 a</b>	L huoneistotietojärjestelmää koskevan lainsäädännön voimaantulo 28.12.2018/1329 . . . . . 413		
<b>Yr 114</b>	Kaupparekisterilaki 2.2.1979/129 . . . . . 415		
<b>Yr 116</b>	Toiminimilaki 2.2.1979/128 . . . . . 424		
<b>Yr 117</b>	Prokuralaki 2.2.1979/130 . . . . . 428		
<b>Yr 121 a</b>	Luottotietolaki 11.5.2007/527 . . . . . 429		
<b>Yr 201</b>	L elinkeinon harjoittamisen oikeudesta 27.9.1919/122 . . . . . 435		
<b>Yr 206</b>	L kiinteistönvälitysliikkeistä ja vuokrahuoneiston välitysliikkeistä 15.12.2000/1075 . . . . . 438		
<b>Yr 206_0_7_a</b>	VNA kiinteistönvälitysliikkeistä ja vuokrahuoneiston välitysliikkeistä 15.2.2001/143 . . . . . 441		
<b>Yr 501</b>	Kuluttajansuojalaki 20.1.1978/38 . . . . . 442		
	1 luku. Yleiset säännökset		
	2 luku. Markkinointi ja menettelyt asiakassuhteessa		
	3 luku. Sopimusehtojen sääntely		

	4 luku. Sopimuksen sovittelu ja tulkinta	
	5 luku. Kuluttajankauppa	
	6 luku. Kotimyynti ja etämyynti	
	6a luku. Rahoituspalvelujen ja rahoitusvälineiden etämyynti	
	7 luku. Kuluttajaluotot	
	7a luku. Asunto-omaisuuteen liittyvät kuluttajaluotot	
	8 luku. Eräät kuluttajapalvelusopimukset	
	9 luku. Taloelementtien kauppa ja rakennusurakka	
	10 luku. Aikaosuudet ja pitkäkestoiset lomatuotteet	
	11 luku on kumottu.	
	12 luku. Erinäisiä säännöksiä	
<b>Yr 504</b>	VNA kulutushyödykkeen hinnan ilmoittamisesta markkinoinnissa 11.7.2013/553 . . . . .	481
<b>Yr 506</b>	L kiinteistöjen ja vuokrahuoneistojen välityksestä 15.12.2000/1074 . . . . .	482
<b>Yr 507</b>	VNA asuntojen markkinoinnissa annettavista tiedoista 15.2.2001/130 . . . . .	485
<b>Yr 510</b>	L Kilpailu- ja kuluttajavirastosta 30.11.2012/661 . . . . .	487
<b>Yr 512</b>	L kuluttajariitalautakunnasta 12.1.2007/8 . . . . .	489
<b>Yr 605</b>	L sopimattomasta menettelystä elinkeinotoiminnassa 22.12.1978/1061 . . . . .	492

## RIKOS- JA PROSESSIOIKEUS

<b>Ri 308</b>	L rahanpesun ja terrorismin rahoittamisen estämisestä 28.6.2017/444 . . . . .	495
<b>Pr 101</b>	Oikeudenkäymiskaari . . . . .	511
	1 luku. Yleiset säännökset	
	2 luku. Päätösvaltaisuudesta	
	3 luku on kumottu	
	4 luku. Oikeudenkäynnin kieli	
	5 luku. Riita-asian vireillepano ja valmistelu	
	6 luku. Riita-asian pääkäsittely	
	7 luku. Turvaamistoimista	
	8 luku. Hakemusasioiden käsittely	
	9 luku. Oikeudenkäyntikirjelmä	
	10 luku. Oikeuspaikasta riita-asioissa	
	11 luku. Tiedoksiannosta oikeudenkäynnissä	
	12 luku. Asianosaisista	
	13 luku. Tuomarin esteellisyydestä	
	14 luku. Asian käsittelystä oikeudessa	
	15 luku. Oikeudenkäyntiasiamiehestä	
	16 luku. Oikeudenkäyntiväitteistä	
	17 luku. Todistelusta	
	18 luku. Samassa oikeudenkäynnissä käsiteltävistä kanteista ja väliintulosta riita-asiassa	
	19 luku. Asian kiireelliseksi määrääminen	
	20 luku. Sovinnosta	
	21 luku. Oikeudenkäyntikuluista	
	22 luku. Käräjäoikeuden pöytäkirja ja todistelun taltiointi	

	23 luku. Äänestämisestä	
	24 luku. Tuomioistuimen ratkaisu	
	25 luku. Muutoksenhaku käräjäoikeudesta hovioikeuteen	
	25a luku. Valitusasian valmistelun aloittaminen hovioikeudessa ja jatkokäsittelylupa	
	26 luku. Valitusasian käsittelyn jatkaminen hovioikeudessa	
	27 luku. Menettelystä hovioikeuden ensimmäisenä oikeusasteena käsittelemässä riita- ja rikosasioissa	
	28 ja 29 luku on kumottu	
	30 luku. Muutoksenhaku hovioikeudesta korkeimpaan oikeuteen	
	30a luku. Ennakkopäätösvalituksesta	
	31 luku. Ylimääräisestä muutoksenhausta	
	32 luku. Uhkasakko	
<b>Pr 202</b>	L säädettyjen määräaikain laskemisesta 25.4.1930/150 . . . . .	581
<b>Pr 501</b>	L yrityksen saneerauksesta 1, 5–9 luvut 25.1.1993/47 . . . . .	581
<b>Pr 504</b>	L yksityishenkilön velkajärjestelystä 1, 4–7, 9 ja 10 luvut 25.1.1993/57 . . . . .	589
<b>Pr 506</b>	Konkurssilaki 3, 5 ja 17 luku 20.2.2004/120 . . . . .	603
<b>Pr 507</b>	L takaisinsaannista konkurssipesään 26.4.1991/758 . . . . .	608
<b>Pr 508</b>	L velkojen maksunsaantijärjestyksestä 30.12.1992/1578 . . . . .	614
<b>Pr 601</b>	Ulosottokaari 15.6.2007/705 . . . . .	616
	3 luku. Yleiset menettelysäännökset	
	4 luku. Ulosmittaus	
	5 luku. Myynti	
	8 luku. Turvaamistoimipäätöksen täytäntöönpano	

## PERUSTUSLAKI, IHMISOIKEUDET JA SYRJIMÄTTÖMYYS

<b>Pe 107</b>	Yhdenvertaisuuslaki 30.12.2014/1325 . . . . .	647
---------------	---	-----

## OPETUS- JA SIVISTYSTOIMI

<b>Op 601</b>	Opintotukilaki 1–7c §, 10–16 §, 17 ja 17a §, 23–28 §, 51–52 § 21.1.1994/65 . . . . .	651
---------------	--	-----

## YMPÄRISTÖ JA ASUMINEN

<b>Ym 101</b>	Kiinteistönmuodostamislaki 1 luku, 2 luvun 3–4 §, 3–5, 7–8 ja 11–15 luvut 12.4.1995/554 . . . . .	661
<b>Ym 106</b>	VNA käräjäoikeuksien tuomiopiireistä maa- ja metsätalouden käsiteltäviksi säädetyissä asioissa 19.12.2017/1022 . . . . .	681
<b>Ym 108</b>	Yhteisaluelaki 18.8.1989/758 . . . . .	681
<b>Ym 116</b>	Kiinteistörekisterilaki 16.5.1985/392 . . . . .	686

	sivu		sivu		
<b>Ym 117</b>	Kiinteistörekisteriasetus 5.12.1996/970 . . . . .	688	<b>Ym 808</b>	L oman asunnon hankintaan myönnettävien lainojen korkotuesta 20.8.1982/639 . . . . .	886
<b>Ym 118</b>	L kiinteistötietojärjestelmästä ja siitä tuotettavasta tietopalvelusta 31.5.2002/453 . . . . .	690	<b>Ym 808a</b>	A oman asunnon hankintaan myönnettävien lainojen korkotuesta 17.9.1982/672 . . . . .	887
<b>Ym 201</b>	Maankäyttö- ja rakennuslaki 5.2.1999/132 . . . . .	692	<b>Ym 810a</b>	L omistusasuntolainojen valtion- takauksesta 28.3.1996/204 . . . . .	888
<b>Ym 201_17_117g_a</b>	L rakennuksen energia- todistuksesta 18.1.2013/50 . . . . .	767			
	Sen alla: L rakennuksen energiatodistuksesta 13.4.2007/487				
<b>Ym 201_17_117g_b</b>	YMA rakennuksen energia- todistuksesta 20.12.2017/1048 . . . . .	771			
<b>Ym 202</b>	Maankäyttö- ja rakennusasetus 10.9.1999/895 . . . . .	812	<b>So 122</b>	L yleisestä asumistuesta 14.11.2014/938 . . . . .	890
<b>Ym 207</b>	Yksityistielaki 13.7.2018/560 1, 2 ja 6 luku . . . . .	824			
<b>Ym 302</b>	L eräistä naapurussuhteista 13.2.1920/26 . . . . .	829			
<b>Ym 401</b>	Ympäristönsuojelulaki 133–134 § ja 16 luku 27.6.2014/527 . . . . .	832			
<b>Ym 401_3a_27c_a</b>	VNA talousjätevesien käsittelystä viemäriverkostojen ulkopuolisilla alueilla 16.3.2017/157 . . . . .	834	<b>Ve 101</b>	Tuloverolaki 30.12.1992/1535 . . . . .	898
<b>Ym 425</b>	L kadun ja eräiden yleisten alueiden kunnossa- ja puhtaanapidosta 1–13 § 31.8.1978/669 . . . . .	835	<b>Ve 106</b>	L varojen arvostamisesta verotuksessa 7, 20–23 ja 28–32 § 22.12.2005/1142 . . . . .	969
<b>Ym 426</b>	Jätelaki 4 luku 17.6.2011/646 . . . . .	839	<b>Ve 107</b>	VvMA rakennusten jälleenhankinta- arvon perusteista 29.11.2018/1036 . . . . .	971
<b>Ym 601</b>	Vesilaki 1:1–7, 2:1–6, 4 luku ja 5:1–14 27.5.2011/587 . . . . .	839	<b>Ve 112</b>	L elinkeinotulon verottamisesta 1–4, 7, 19, 21, 22, 24, 30–45 ja 50 § 24.6.1968/360 . . . . .	974
<b>Ym 613</b>	Vesihuoltolaki 9.2.2001/119 . . . . .	845	<b>Ve 115</b>	Maatilatalouden tuloverolaki 21 § 15.12.1967/543 . . . . .	982
<b>Ym 714</b>	L kiinteistötoimitusmaksusta 12.4.1995/558 . . . . .	852	<b>Ve 127</b>	L asuintalovarauksesta verotuksessa 28.11.1986/846 . . . . .	982
<b>Ym 715</b>	VNA kiinteistötoimitusmaksusta 27.12.2001/1560 . . . . .	854	<b>Ve 201</b>	Ennakkoperintälaki 1, 1a, 2, 23 ja 24 § 20.12.1996/1118 . . . . .	983
<b>Ym 801</b>	Aravalaki 17.12.1993/1189 . . . . .	855	<b>Ve 301</b>	L verotusmenettelystä 1–14 §, 17 §:n 3 mom., 19 §, 21, 26 ja 84–85a § 18.12.1995/1558 . . . . .	984
<b>Ym 801a</b>	L vuokratalolainojen lainaehtojen muuttamisesta 21.12.1990/1186 . . . . .	863	<b>Ve 401</b>	Perintö- ja lahjaverolaki 1–2 §, 4–7 §, 7b–30 § ja 39a § 12.7.1940/378 . . . . .	989
<b>Ym 801b</b>	L eräiden vuokratalolainojen lainaehtojen ilmoitusperusteisesta muuttamisesta 23.6.2005/511 . . . . .	864	<b>Ve 406</b>	Varainsiirtoverolaki 29.11.1996/931 . . . . .	1001
<b>Ym 801c</b>	L vuokratalojen rakentamislainojen lyhytaikaisesta korkotuesta 29.6.2016/574 . . . . .	865	<b>Ve 406a</b>	VHp varainsiirtoveron maksamisesta ja ilmoittamisesta 6.2.2013/145 . . . . .	1013
<b>Ym 801c_0_0_a</b>	VNA vuokratalojen rakentamis- lainojen lyhytaikaisesta korkotuesta 7.7.2016/603 . . . . .	869	<b>Ve 407</b>	Kiinteistöverolaki 1–19 §, 21 ja 36 § 20.7.1992/654 . . . . .	1014
<b>Ym 802</b>	Arava-asetus 30.12.1993/1587 . . . . .	870	<b>Ve 501</b>	Arvonlisäverolaki 30.12.1993/1501 . . . . .	1019
<b>Ym 803</b>	Aravarajoituslaki 17.12.1993/1190 . . . . .	879	<b>Ve 603a</b>	VvMA Verohallinnon suoritteiden maksullisuudesta 19.12.2018/1289 . . . . .	1087
<b>Ym 803b</b>	L aravalainojen lainaehtojen muuttamisesta eräissä tapauksissa 3.12.2002/1023 . . . . .	885	<b>Ve 606</b>	L veronlisäyksestä ja viivekorosta 18.12.1995/1556 . . . . .	1089
				Viranomaisten yhteystietoja . . . . .	1093
				Asiahakemisto . . . . .	1095

## SOSIAALI- JA TERVEYDEN- HUOLTO

### VEROLAIT